



ธนาคารอิสลาม

แห่งประเทศไทย

ISLAMIC BANK OF THAILAND • البنك الإسلامي بـتـا

- รongฯ บริหาร
- รongฯ วิชาการ
- รongฯ นิติการ
- และพัฒนาบุคลากร
- รongฯ นโยบายและ
- แผนงาน
- รongฯ กิจกรรมนักศึกษา
- กิจกรรมอื่น ๆ

ที่ ธอท.สข.(สธ.)006/2561

วันที่ 1 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561

ปฏิญญาการทำงานของ มรส.

1. เรื่องปกติดำเนินการแล้วเสร็จ ภายใน 1 วัน
2. เรื่องซับซ้อนดำเนินการแล้วเสร็จ ภายใน 2 วัน
3. นอกเหนือจากนี้ เรื่องที่ต้องตัดสินใจมอบอำนาจเพิ่มเติม

เสร็จรับ... 1129

วันที่ 31/1/61

เวลา... 12:30 น.

ชื่อ... อ.ม.

ขอแจ้งเปลี่ยนแปลงอัตราค่าไ้และหลักเกณฑ์เงื่อนไขโครงการสินเชื่อสวัสดิการบุคลากร MOU

อธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

อ้างถึง บันทึกข้อตกลงระหว่างธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ฉบับลงวันที่ 24 กรกฎาคม 2560

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดอัตราค่าไ้และหลักเกณฑ์เงื่อนไขโครงการฯ (เพิ่มเติม)

ตามที่หน่วยงานของท่านได้ลงนามกับธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทยในข้อตกลงโครงการสินเชื่อสวัสดิการบุคลากร MOU ตามที่อ้างถึง ด้วยธนาคารได้กำหนดอัตราค่าไ้และหลักเกณฑ์เงื่อนไขพิเศษ เพื่อสนับสนุนให้บุคลากรในหน่วยงานของท่าน นั้น

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย จึงขอจัดส่งอัตราค่าไ้และหลักเกณฑ์เงื่อนไขการให้สินเชื่อ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้บุคลากรในหน่วยงานได้ทราบ โดยสามารถยื่นขอสินเชื่อได้ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม พ.ศ.2561 เป็นต้นไป ทั้งนี้ หน่วยงานของท่านยังคงดำเนินการหักเงินเดือนหรือค่าจ้าง และนำส่งเงินเดือนหรือค่าจ้างของบุคลากร ที่ขอสินเชื่อกับธนาคารตามข้อตกลงที่อ้างถึงทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและความขอร่วมมือในการแจ้งให้บุคลากรในหน่วยงานทราบโดยทั่วกันต่อไป โดยธนาคารขอขอบคุณที่ท่านให้ความร่วมมือและแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ร่วมกันด้วยดีเสมอมา

ขอแสดงความนับถือ

อลิสา รักบำรุง
(นางอลิสา รักบำรุง)

ผู้จัดการสำนักงานเขต 1 สำนักงานเขตสุราษฎร์ธานี

๒๐๐ กอ. ๖๕๖.

๒๖ ก.พ. ๖๑

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

- เลข
- งานอาคารสถานที่
- งานสื่อสารองค์กร
- งานบริการวิชาการ
- งานบริหารงานทั่วไป/จรรยาบรรณ
- กองนโยบายและแผน
- งานวิเทศสัมพันธ์
- งานประกัน
- งานคลังแม่บท
- กองพัฒนานักศึกษา
- กองการเจ้าหน้าที่
- งานนิติการ
- กองคลัง
- ศูนย์ติดต่อ
- ศูนย์บริการลูกค้า, คุณนฤฤทธิ์, คุณปัทมา และคุณวันวิษา
- เบอร์ติดต่อ 02-6506999 ต่อ 1275, 5269, 1271 และ 5244
- ...
- ...



โครงการสินเชื่อสวัสดิการบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

1. คุณสมบัติของผู้ขอสินเชื่อ

- ข้าราชการอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี (กรณี ลูกจ้างต้องทำงานมาแล้วไม่น้อยกว่า 2 ปี)

2. วัตถุประสงค์การขอสินเชื่อ

- 1) เพื่อซื้อที่อยู่อาศัย
- 2) เพื่อการไถ่ถอนที่อยู่อาศัย
- 3) เพื่อก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย
- 4) เพื่อรีไฟแนนซ์บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล
- 5) เพื่ออุปโภคบริโภคส่วนบุคคล

3. วงเงินสินเชื่อ/ราย

- 1) สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย : ให้วงเงินสูงสุดไม่เกิน 30,000,000 บาท
- 2) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบมีหลักประกัน : ให้วงเงินสูงสุดไม่เกิน 10,000,000 บาท
- 3) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน : ให้วงเงินสูงสุดไม่เกิน 2,500,000 บาท
- 4) สินเชื่อเพื่อรีไฟแนนซ์บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล ให้วงเงินไม่เกิน 100% ของภาระหนี้คงเหลือ (กรณี ขวงเงินสินเชื่อไม่เกิน 1,500,000 บาท ไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน)

4. ระยะเวลาผ่อนชำระ

- 1) สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย : ผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 35 ปี เมื่อรวมอายุผู้ขอสินเชื่อแล้วไม่เกิน 65 ปี
- 2) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบมีหลักประกัน : ผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 15 ปี เมื่อรวมอายุผู้ขอสินเชื่อแล้วไม่เกิน 65 ปี
- 3) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน : ผ่อนชำระสูงสุดไม่เกิน 15 ปี เมื่อรวมอายุผู้ขอสินเชื่อแล้วไม่เกิน 60 ปี

5. หลักประกันในการขอสินเชื่อ

- ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือหลักประกันอื่นๆ ตามเห็นสมควร

6. สัดส่วนวงเงินสินเชื่อ

- 1) หลักประกันที่มีราคาซื้อขายต่ำกว่า 10,000,000 บาท
 - ที่อยู่อาศัยแนวสูง ห้องชุด หรือคอนโดมิเนียม ไม่เกิน 90% ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมิน
 - ที่อยู่อาศัยแนวราบ บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ ทาวน์โฮม บ้านแฝด อาคารพาณิชย์ วงเงินไม่เกิน 95% ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมิน
- 2) หลักประกันที่มีราคาซื้อขาย 10,000,000 บาทขึ้นไป วงเงินไม่เกิน 80% ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมิน

7. อัตราค่าไ้ (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มีนาคม พ.ศ.2561 ถึง วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ.2561 หรือจนกว่าธนาคารจะมีการเปลี่ยนแปลง)

1) สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

ระยะเวลา	อัตราค่าไ้(ต่อปี)
ปีที่1	1.84
ปีที่ 2	1.99
ปีที่ 3 เป็นต้นไป	SPRL - 2.75%

2) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบมีหลักประกัน

ระยะเวลา	อัตราค่าไ้(ต่อปี)
ตลอดอายุสัญญา	SPRL - 2.90%

3) สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน

ตำแหน่ง	อัตราค่าไ้(ต่อปี)
- ข้าราชการ	SPRR (ตลอดอายุสัญญา)
- ลูกจ้าง	SPRR + 0.75% (ตลอดอายุสัญญา)

หมายเหตุ : 1. SPRL = 7.75% และ SPRR = 8.50% (ข้อมูล ณ วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2561)

2. กรณีหัวประกันค้ำประกัน อัตราค่าไ้ ลดลง 0.25% (เฉพาะปีที่1 เท่านั้น)

8. เอกสารประกอบการพิจารณา

- 1) สำเนาบัตรประชาชน / สำเนาบัตรพนักงาน / สำเนาทะเบียนบ้าน
- 2) สำเนาทะเบียนสมรส / สำเนาใบสำคัญการหย่า
- 3) สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ / นามสกุล / สำเนาใบมรณบัตรคู่สมรส (ถ้ามี)
- 4) สำเนาสลิปเงินเดือนหรือค่าจ้างฉบับปัจจุบัน หรือหนังสือรับรองเงินเดือนหรือค่าจ้างหรือใบรับรองสิทธิ
- 5) สำเนารายการเดินบัญชีย้อนหลัง 6 เดือน (Statement)
- 6) หนังสือยินยอมให้หักเงินเดือน
- 7) เอกสารอื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด

9. การชำระหนี้สินเชื่อ

- หน่วยงานต้นสังกัดของผู้ขอสินเชื่อหักบัญชีเงินเดือนทุกเดือน นำส่งคืนธนาคารตามที่ได้ทำข้อตกลงกับธนาคาร

10. เงื่อนไขอื่นๆ

- กรณีพ้นสภาพการจ้างงาน ไม่ว่าจะกรณีใด ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และระเบียบปฏิบัติงานสินเชื่อของธนาคาร